

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Екатеринбургской городской Думы
«О внесении изменения в Решение Екатеринбургской городской Думы
от 24 ноября 2020 года № 32/43 «Об установлении и введении в действие
на территории муниципального образования «город Екатеринбург»
налога на имущество физических лиц»

Проект Решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменения в Решение Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2020 года № 32/43 «Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования «город Екатеринбург» налога на имущество физических лиц» (далее – проект Решения) разработан в соответствии с подпунктом 2.1 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации вступающим в силу с 01.01.2025.

Проектом Решения предложено установить налоговую ставку по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей в размере 2,5 процента от кадастровой стоимости.

Таким образом, разработка и принятие Решения обеспечит исполнение требований главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации налогу на имущество физических лиц отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

Финансово-экономическое обоснование проекта.

С учетом применения норм положений пункта 8.1 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации, в части ограничения роста суммы налога на 10 процентов, при изменении ставки с 2 процентов до 2,5 процентов, дополнительно исчисленная сумма налога, подлежащая зачислению в бюджет муниципального образования «город Екатеринбург» за год, составит 8,9 млн. руб.

Принятие Решения не потребует принятия новых муниципальных правовых актов, внесения изменений, отмены, признания утратившими силу или приостановления действия иных муниципальных актов.

Проект Решения прошел внутреннюю антикоррупционную экспертизу, коррупциогенных факторов не выявлено.

Проект Решения разработан Департаментом финансов Администрации города Екатеринбурга.