

Заключение о результатах экспертизы
Решения Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 «Об утверждении Положения
«О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании
«город Екатеринбург»

1. Общая информация

Орган Администрации города Екатеринбурга, разработавший нормативный правовой акт (далее – разработчик):	
Департамент по управлению муниципальным имуществом	
Органы Администрации города Екатеринбурга, участвующие в реализации нормативного правового акта (далее – НПА):	Департамент по управлению муниципальным имуществом
Сведения о сроке действия НПА и его отдельных положений	
Решение Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 «Об утверждении Положения «О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании «город Екатеринбург» (далее – Решение Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13) вступило в силу с 18.12.2009	
Сведения о внесении изменений в НПА:	
Решение Екатеринбургской городской Думы от 13.04.2010 № 37/21 «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 «Об утверждении Положения «О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании «город Екатеринбург»;	
Решение Екатеринбургской городской Думы от 15.03.2011 № 27/38 «О внесении изменений в отдельные решения Екатеринбургской городской Думы»;	
Решение Екатеринбургской городской Думы от 22.11.2011 № 75/49 «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 «Об утверждении Положения «О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании «город Екатеринбург»;	
Решение Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2012 № 48/65 «О внесении изменения в Решение Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 «Об утверждении Положения «О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании «город Екатеринбург»;	
Решение Екатеринбургской городской Думы от 12.11.2013 № 7/5 «О внесении изменений в отдельные решения Екатеринбургской городской Думы»;	

Решение Екатеринбургской городской Думы от 24.05.2016 № 13/50 «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 «Об утверждении Положения «О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании «город Екатеринбург»; Решение Екатеринбургской городской Думы от 13.12.2016 № 41/57 «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 «Об утверждении Положения «О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании «город Екатеринбург». Инициатор внесения изменений – Департамент по управлению муниципальным имуществом	
Основание (необходимость) для разработки проекта НПА:	
Инициативный порядок разработки в соответствии с пунктом 1 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ)	
Необходимость внесения изменений в действующую редакцию НПА в связи с появлением новых НПА, изменением действующих НПА в данной сфере регулирования, по иным основаниям:	
Внесение изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 не требуется	
Формулировка проблемы на момент разработки проекта НПА:	Оценка степени решения проблемы в связи с принятием и реализацией НПА на текущий момент времени:
Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства предусматривает возможность предоставления муниципальной преференции таким хозяйствующим субъектам путем передачи муниципального имущества без проведения торгов, а также предоставления льготной арендной платы. В соответствии с пунктом 1 статьи 19 муниципальные преференции могут быть предоставлены на основании правовых актов органа местного самоуправления. При этом в муниципальном образовании «город Екатеринбург» механизм предоставления муниципальной преференции нормативными правовыми актами не урегулирован, что создает препятствие при	Обозначенная проблема решена. В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ утверждено Решение Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13, которым определен порядок поддержки хозяйствующих субъектов в муниципальном образовании «город Екатеринбург».

поддержке хозяйствующих субъектов в рассматриваемой сфере. В связи с вышеотмеченным, требуется нормативно определить порядок поддержки хозяйствующих субъектов в муниципальном образовании «город Екатеринбург» в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ.	
Описание цели регулирования, предложенного проектом НПА:	Оценка достижения обозначенной цели установленного регулирования:
Поддержка хозяйствующих субъектов и как следствие, повышение эффективности использования имущества в муниципальном образовании «город Екатеринбург». Достижение цели планировалось с момента вступления в силу Решения Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 – с 18.12.2009.	Обозначенная цель достигнута. С момента вступления в силу Решения Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 в постоянном режиме осуществляется поддержка хозяйствующих субъектов путем предоставления муниципальных преференций, что способствует повышению эффективности использования имущества в муниципальном образовании «город Екатеринбург» посредством повышения его востребованности и расширения возможностей его предоставления. За период с 2009-2022 гг. с хозяйствующими субъектами заключено 1683 договора предоставления муниципального имущества в аренду без проведения торгов и дополнительных соглашений к договорам аренды в связи с предоставлением льготной арендной платы.
Описание способа регулирования, предложенного проектом НПА:	Оценка эффективности выбранного способа регулирования
В качестве способа поддержки хозяйствующих субъектов определена возможность предоставления им муниципальной преференции в виде: передачи во временное владение и (или) пользование муниципального имущества (движимого и недвижимого)	Выбранный способ регулирования является эффективным, поскольку нормативно установленный порядок поддержки хозяйствующих субъектов определяет четкую последовательность действий для предоставления муниципальной преференции, круг хозяйствующих

путем заключения с хозяйствующими субъектами договоров аренды, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества муниципального образования «город Екатеринбург», не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, без применения обязательных процедур проведения торгов, предшествующих заключению таких договоров; установления льготной платы за пользование имуществом муниципального образования «город Екатеринбург» путем заключения договоров или дополнительных соглашений, содержащих условия о снижении платы за пользование данным имуществом.

Также при нормативном закреплении способа поддержки хозяйствующих субъектов определяется круг хозяйствующих субъектов, имеющих право обратиться за предоставлением муниципальной преференции, перечень документов, необходимых для рассмотрения вопроса о предоставлении муниципальной преференции, основания для отказа при принятии решения о предоставлении муниципальной преференции.

субъектов, имеющих право обратиться за предоставлением муниципальной преференции, перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной преференции, исчерпывающий перечень оснований для отказа при принятии решения о предоставлении муниципальной преференции.

Также Решением Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 определено, что предоставление муниципальной преференции осуществляется в порядке, установленном административным регламентом. Указанный Административный регламент утвержден Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 26.06.2012 № 2751 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению муниципальной преференции».

Потребность в изменении выбранного способа регулирования отсутствует.

Контактная информация исполнителя разработчика:

ФИО: Куйдан Анна Владимировна

Должность: начальник Управления правового обеспечения, кадровой работы и муниципальной службы Департамента по управлению муниципальным имуществом

Контактный телефон: 8 (343) 304 18 62

Адрес электронной почты: kuydan_av@ekadm.ru

2. Основные группы субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, иные группы, интересы которых затронуты правовым регулированием

Группы субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, иные группы	Численность, чел./ед.	Вид и характеристика воздействия	Оценка дополнительных расходов/снижения доходов при введении регулирования, тыс. руб.	Фактические дополнительные расходы/снижение доходов от введения регулирования, тыс. руб.	Выводы о соответствии фактических данных оценочным
Хозяйствующие субъекты (индивидуальный предприниматель, коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая приносящую доход деятельность, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с	1555 ¹ 128 ²	Выполнение требований для предоставления муниципальной преференции, установленных Решением Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13	Расходы: 0,0 Снижение доходов: 0,0	Расходы: 0,0 Снижение доходов: 0,0	Отклонений фактических расходов (снижения доходов) от оцениваемых не выявлено

федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации)					
Сведения об источниках фактических данных					
Данные Департамента по управлению муниципальным имуществом из заключенных договоров предоставления муниципального имущества в аренду без проведения торгов, дополнительных соглашений к договорам аренды в связи с предоставлением льготной арендной платы.					
1 Количество договоров предоставления муниципального имущества в аренду без проведения торгов, заключенных в соответствии с Решением Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 в период с 2009-2022 гг.					
2 Количество дополнительных соглашений к договорам аренды в связи с предоставлением льготной арендной платы, заключенных в соответствии с Решением Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 в период с 2009-2022 гг.					

9

3. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов Администрации города Екатеринбурга или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав, введенных НПА	Порядок реализации	Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах принятая при разработке проекта НПА	Сведения о фактической реализации НПА органами Администрации города Екатеринбурга
Прием, анализ документов и принятие по ним	Хозяйствующий субъект (заявитель) обращается в Департамент по управлению муниципальным	В пределах существующей штатной численности	Реализация Решения Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13

решений предоставлении муниципальной преференции	о имуществом. Департамент по управлению муниципальным имуществом в соответствии с Решением Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 проверяет наличие у заявителя права на получение муниципальной преференции. При отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной преференции Департамент по управлению муниципальным имуществом утверждает распорядительный документ и заключает с заявителем соответствующий договор пользования муниципальным имуществом	работников Департамента по управлению муниципальным имуществом. Потребность в иных ресурсах отсутствует	осуществляется в пределах существующей штатной численности работников Департамента по управлению муниципальным имуществом. Потребность в иных ресурсах не возникла
---	---	---	---

7

4. Оценка соответствующих расходов (доходов) бюджета муниципального образования «город Екатеринбург»

Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	Описание видов расходов (доходов) бюджета муниципального образования «город Екатеринбург»	Количественная оценка расходов (доходов) бюджета, тыс. руб.	Фактические расходы (доходы) бюджета, тыс. руб.	Вывод о соответствии фактических расходов (доходов) бюджета оценочным
Прием, анализ документов и принятие по ним решений о предоставлении муниципальной преференции	Расходы и доходы отсутствуют	Расходы: 0,0 Доходы: 0,0	Расходы: 0,0 Доходы: 0,0	Отклонения фактических расходов (доходов) от оцениваемых не выявлено

5. Сведения о проведенных организационно-технических, методологических, информационных и иных мероприятиях, обеспечивающих достижение целей регулирования

Департаментом по управлению муниципальным имуществом с целью повышения уровня информированности хозяйствующих субъектов на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет опубликованы и поддерживаются в актуальном состоянии информационные материалы о порядке предоставления преференции: <http://ekbrf.moekb.ru/дляработы/думи/аренда/предпринимателям>.

На регулярной основе осуществляется личный прием граждан, проводятся устные консультации, размещаются сведения на информационных стендах о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги по предоставлению муниципальной преференции, а также перечень документов, необходимым для обращения в Департамент по управлению муниципальным имуществом для предоставления муниципальной услуги.

6. Индикативные показатели и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

Цель установленного регулирования	Наименование показателя	Ед. изм.	Целевое значение	Фактическое значение			Выводы о соответствии фактических значений целевым значениям	Способ расчета показателя
			2009-2022	2009-2020	2021	2022		
Поддержка хозяйствующих субъектов и как следствие, повышение эффективности использования имущества в муниципальном образовании «город Екатеринбург»	Количество заключенных договоров предоставления муниципального имущества в аренду без проведения торгов, в год	Ед.	—	1461	78	16	Целевые значения указанных показателей при разработке Решения Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 не устанавливались.	Суммирование заключенных договоров аренды
	Количество заключенных дополнительных соглашений к договорам аренды в связи с предоставлением льготной арендной платы, в год	Ед.	—	116	10	2	Поддержка хозяйствующих субъектов осуществляется на основании заявлений, поступающих по инициативе указанных субъектов	Суммирование заключенных дополнительных соглашений

7. Сведения о проведении публичных консультаций по проекту заключения о результатах экспертизы
Решения Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13

Полный электронный адрес размещения проекта заключения о результатах экспертизы НПА в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
http://regulation.midural.ru/projects#npa=7841 https://www.egd.ru/official/995/1108/
Срок, в течение которого принимались предложения в связи с проведением публичных консультаций:
начало: 04.05.2022; окончание: 31.05.2022
Сведения о лицах, извещенных о проведении публичных консультаций:
Извещения не направлялись
Сведения о лицах, представивших предложения:
Предложений не поступило
Иные сведения о проведении публичных консультаций:
Отсутствуют

8. Сводка предложений, поступивших по результатам публичных консультаций по проекту заключения
о результатах экспертизы Решения Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13

По результатам публичных консультаций по проекту заключения о результатах экспертизы Решения Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 предложений не поступило.

9. Выводы о достижении заявленных целей за счет регулирования, об эффективности решения проблем
и преодоления, связанных с ними, негативных эффектов, а также о наличии в НПА положений, необоснованно
затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной и (или) иной экономической деятельности

Выводы об эффективности решения проблем и преодоления, связанных с ними, негативных эффектов, о достижении заявленных целей за счет регулирования
Принятие Решения Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 позволило решить обозначенную проблему и достичь поставленную цель регулирования. В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ Решением Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 нормативно закреплён порядок поддержки хозяйствующих субъектов в муниципальном образовании

«город Екатеринбург» путем предоставления муниципальной преференции. Во исполнение Решения Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению муниципальной преференции. С момента принятия Решения Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 в постоянном режиме осуществляется предоставление муниципальных преференций хозяйствующим субъектам на основании поступающих запросов.
Выводы о наличии/отсутствии в НПА положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской, инвестиционной и (или) иной экономической деятельности
Положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской, инвестиционной и (или) иной экономической деятельности, не выявлено.
Выводы о наличии/отсутствии необоснованных либо неэффективных расходов бюджета муниципального образования «город Екатеринбург», связанных с реализацией НПА
Необоснованные либо неэффективные расходы бюджета муниципального образования «город Екатеринбург», связанные с реализацией Решения Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13, отсутствуют.

10. Подготовленные на основе полученных выводов предложения о признании утратившим его отдельных положений

Содержание предложения	Цели предложения	Наименование нормативного правового акта, в который необходимо внести изменения
В пункте 8 Положения «О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании «город Екатеринбург», утвержденного Решением Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13, предлагается исключить основание для отказа в предоставлении муниципальной услуги по предоставлению муниципальной преференции «запрос отозван заявителем» в связи с тем, что инициатива прекращения предоставления муниципальной услуги исходит от заявителя и не является	Совершенствование нормативного правового регулирования в сфере поддержки хозяйствующих субъектов в муниципальном образовании «город Екатеринбург», в том числе оптимизация процесса предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципальной преференции».	Решение Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13.

отказом Департамента по управлению муниципальным имуществом предоставить муниципальную услугу. В случае, если запрос отозван заявителем пропадает основание для предоставления муниципальной услуги, установленное пунктом 2 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также возникает несоблюдение одного из основных принципов предоставления государственных и муниципальных услуг «заявительный порядок обращения за предоставлением государственных и муниципальных услуг», установленного пунктом 2 статьи 4 вышеуказанного Федерального закона.		
--	--	--

Сформированные на основе полученных выводов рекомендации о принятии иных мер, направленных на решение проблемы и преодоление связанных с ней негативных эффектов

—

Начальник Департамента экономики
Администрация города Екатеринбурга –
руководитель уполномоченного органа
А.А. Прядеин

24.06.2022
(дата)


(подпись)