



**ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ**

Восемьдесят пятое заседание

РЕШЕНИЕ

7 февраля 2023 года
г. Екатеринбург

№ 2/85

**О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы
от 28 декабря 2021 года № 54/65 «Об утверждении Положения
«О муниципальном жилищном контроле на территории
муниципального образования «город Екатеринбург»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», рассмотрев Постановление Администрации города Екатеринбурга от 10 января 2023 года № 19 «О внесении на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проекта решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 28.12.2021 № 54/65 «Об утверждении Положения «О муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «город Екатеринбург», руководствуясь статьей 26 Устава муниципального образования «город Екатеринбург», **Екатеринбургская городская Дума**

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Екатеринбургской городской Думы от 28 декабря 2021 года № 54/65 «Об утверждении Положения «О муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «город Екатеринбург» (далее – Решение) следующие изменения:

1) пункт 23 Приложения 1 «Положение «О муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «город Екатеринбург» к Решению (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«23. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований (далее – индикаторы риска):

1) трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес уполномоченного органа от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов

государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации;

3) отказ контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита;

4) непринятие контролируемым лицом мер по обеспечению соблюдения обязательных требований, указанных в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований.»;

2) пункт 24 Положения изложить в следующей редакции:

«24. Выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска, является основанием для проведения следующих контрольных мероприятий:

1) при выявлении соответствия объекта контроля индикаторам риска, предусмотренным подпунктами 1, 3, 4 пункта 23 настоящего Положения, проводится документарная проверка, выездная проверка либо инспекционный визит;

2) при выявлении соответствия объекта контроля индикатору риска, предусмотренному подпунктом 2 пункта 23 настоящего Положения, проводится документарная проверка.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в «Вестнике Екатеринбургской городской Думы» и разместить его на официальном сайте Екатеринбургской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.egd.ru).

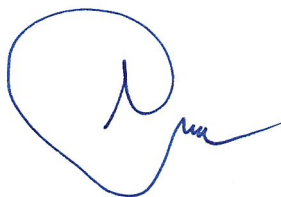
4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию.

Председатель
Екатеринбургской
городской Думы

Глава
Екатеринбурга

Володин

И.В. Володин



А.В. Орлов