|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к Постановлению Администрации города Екатеринбургаот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

«О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 28.12.2021 № 54/65 «Об утверждении Положения «О муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», рассмотрев Постановление Администрации города Екатеринбурга от \_\_.\_\_.2023 № \_\_\_\_\_\_\_ «О внесении на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проекта решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 28.12.2021 № 54/65 «Об утверждении Положения «О муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «город Екатеринбург», руководствуясь статьей 26 Устава муниципального образования «город Екатеринбург», **Екатеринбургская городская Дума**

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Решение Екатеринбургской городской Думы от 28.12.2021 № 54/65 «Об утверждении Положения «О муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «город Екатеринбург»с изменениями, внесенными Решением Екатеринбургской городской Думы от 07.02.2023 (далее – Решение), следующие изменения:

1) пункт 2 Приложения 1 «Положение «О муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «город Екатеринбург» к Решению (далее – Приложение 1) после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации»;

2) в пункте 6 Приложения 1 цифры «11» заменить цифрами «12»;

3) подпункт 2 пункта 7 Приложения 1 изложить в следующей редакции:

«2) деятельность, действия (бездействие) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового, внутриквартирного газового оборудования, содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов, оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с заключенным с собственником муниципальных жилых помещений в многоквартирном доме в интересах нанимателей договором о техническом обслуживании и ремонте внутридомового, внутриквартирного газового оборудования, договором на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – деятельность по содержанию и ремонту общего имущества);»;

4) подпункт 5 пункта 7 Приложения 1 после слов «жилищного фонда» дополнить словами «, техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования»;

5) подпункт 3 пункта 23 Приложения 1 исключить;

6) подпункт 4 пункта 23 Приложения 1 изложить в следующей редакции:

«4) непринятие контролируемым лицом мер по обеспечению соблюдения обязательных требований, указанных в двух и более предостережениях о недопустимости нарушения обязательных требований, вынесенных в течение полугода по одному и тому же вопросу, если непринятие мер повлекло нарушение обязательных требований и данный факт установлен путем проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в «Вестнике Екатеринбургской городской Думы» и разместить его на официальном сайте Екатеринбургской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.egd.ru).

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (Колесников А.Е.)

Глава Екатеринбурга А.В. Орлов

Председатель Екатеринбургской городской Думы А.Д. Гурарий