



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Приложение к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 30.10.2024 № 3636

30.10.2024

№ 2636

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

О внесении на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проекта решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 23 января 2024 года № 2/9 «Об утверждении Положения «О Департаменте по управлению муниципальным имуществом»

В соответствии со статьей 35 Устава городского округа муниципального образования «город Екатеринбург»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проект решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 23 января 2024 года № 2/9 «Об утверждении Положения «О Департаменте по управлению муниципальным имуществом» (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы Екатеринбурга Сутягина И.Е.

Глава Екатеринбурга

А.В. Орлов

«О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 23 января 2024 года № 2/9 «Об утверждении Положения «О Департаменте по управлению муниципальным имуществом»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев Постановление Администрации города Екатеринбурга от _____ № _____ «О внесении на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проекта решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 23 января 2024 года № 2/9 «Об утверждении Положения «О Департаменте по управлению муниципальным имуществом», руководствуясь статьей 26 Устава городского округа муниципального образования «город Екатеринбург»,
Екатеринбургская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Екатеринбургской городской Думы от 23 января 2024 года № 2/9 «Об утверждении Положения «О Департаменте по управлению муниципальным имуществом» (далее – Решение) следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 10 Приложения 1 «Положение «О Департаменте по управлению муниципальным имуществом» к Решению (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«1) управление и распоряжение объектами, являющимися собственностью муниципального образования «город Екатеринбург», за исключением объектов муниципального жилищного фонда, долей в праве общей долевой собственности на объекты муниципального жилищного фонда, долей в праве общей долевой собственности на общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, водных объектов, земельных участков и долей в праве общей долевой собственности на земельные участки (далее – объекты муниципальной собственности);»;

2) подпункт 10 пункта 11 Положения изложить в следующей редакции:

«10) формирует и ведет перечень муниципального имущества, утверждаемый в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;»;

3) абзац первый подпункта 12 пункта 11 Положения изложить

в следующей редакции:

«12) осуществляет полномочия продавца при приватизации муниципального имущества в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (за исключением случаев приватизации долей в праве общей долевой собственности на земельные участки, не занятые объектами недвижимости), в том числе:»;

4) абзац четвертый подпункта 12 пункта 11 Положения изложить в следующей редакции:

«обеспечивает проведение продажи муниципального имущества способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации;»;

5) подпункт 28 пункта 11 Положения изложить в следующей редакции:

«28) осуществляет функции и полномочия учредителя хозяйственных обществ, создаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случаях наделения соответствующими функциями и полномочиями правовыми актами Администрации города Екатеринбурга;».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в «Вестнике Екатеринбургской городской Думы» и разместить его на официальном сайте Екатеринбургской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.egd.ru).

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по муниципальной собственности.

Глава Екатеринбурга

А.В. Орлов

Председатель Екатеринбургской
городской Думы

А.Д. Гурарий

Пояснительная записка

к проекту решения Екатеринбургской городской Думы
«О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы
от 23 января 2024 года № 2/9 «Об утверждении Положения
«О Департаменте по управлению муниципальным имуществом»»

Решением Екатеринбургской городской Думы от 23 января 2024 года № 2/9 утверждено Положение «О Департаменте по управлению муниципальным имуществом» (далее – Положение), в котором определены цели деятельности, полномочия, функции, права, обязанности Департамента по управлению муниципальным имуществом (далее – Департамент), а также урегулированы вопросы, связанные с его руководством и структурой.

Проект решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 23 января 2024 года № 2/9 «Об утверждении Положения «О Департаменте по управлению муниципальным имуществом» разработан с целью актуализации Положения в связи с изменениями, внесенными с 1 июля 2024 года в Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Указанный Федеральный закон дополнен новым способом приватизации муниципального имущества: «продажа по минимально допустимой цене», при этом исключен способ приватизации: «продажа без объявления цены». В этой связи формулировки Положения скорректированы и вместо полномочия по обеспечению проведения конкурсов и аукционов по продаже муниципального имущества введена формулировка: «обеспечивает проведение продажи муниципального имущества способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации».

Данным проектом решения предусмотрено уточнение перечня объектов, находящихся в собственности муниципального образования «город Екатеринбург», в отношении которых полномочия по управлению и распоряжению возложены на Департамент, а также в отношении которых Департамент осуществляет полномочия продавца при приватизации муниципального имущества в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Кроме того, вносится изменение в подпункт 28 пункта 11 Положения, касающийся осуществления Департаментом функций и полномочий учредителя хозяйственных обществ, в части его дополнения ссылкой на необходимость наделения Департамента соответствующими функциями и полномочиями правовым актом Администрации города Екатеринбурга. Также скорректировано описание функции Департамента по формированию и ведению перечня

муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «город Екатеринбург», предлагается ввести формулировку с указанием на часть 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с которой утверждается указанный перечень муниципального имущества.

Проект решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 23 января 2024 года № 2/9 «Об утверждении Положения «О Департаменте по управлению муниципальным имуществом» не подлежит оценке регулирующего воздействия в связи с тем, что не устанавливает новых, не изменяет существующих обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и не способствует их введению или изменению, не способствует возникновению новых расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также увеличению существующих расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Принятие данного проекта решения не повлечет дополнительных расходов из бюджета муниципального образования «город Екатеринбург», не потребует принятия новых муниципальных нормативных правовых актов, отмены, признания утратившими силу или приостановления действия иных муниципальных правовых актов.

Вместе с тем, необходимым будет внесение изменений в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 02.05.2023 № 1065 «Об определении полномочий органов Администрации города Екатеринбурга при работе с обществами с ограниченной ответственностью с долей участия муниципального образования «город Екатеринбург» в части разграничения полномочий между Департаментом и отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Екатеринбурга.

Проект решения прошел внутреннюю антикоррупционную экспертизу, коррупционные факторы отсутствуют.

Проект решения разработан Департаментом по управлению муниципальным имуществом.