



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.10.2024

№ 2534

Приложение к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 22.10.2024 № 2534

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

О внесении на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проекта решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 22 ноября 2005 года № 14/3 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

Руководствуясь статьей 35 Устава городского округа муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проект решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 22 ноября 2005 года № 14/3 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «город Екатеринбург» (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы Екатеринбурга Сутягина И.Е.

И.о. Главы Екатеринбурга

И.Е. Сутягин

«О внесении изменений

в Решение Екатеринбургской городской Думы от 22 ноября 2005 года № 14/3 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

На основании Налогового кодекса Российской Федерации, рассмотрев Постановление Администрации города Екатеринбурга от _____ № _____ «О внесении на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проекта решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 22 ноября 2005 года № 14/3 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «город Екатеринбург», руководствуясь статьей 26 Устава городского округа муниципального образования «город Екатеринбург», **Екатеринбургская городская Дума**

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Екатеринбургской городской Думы от 22 ноября 2005 года № 14/3 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «город Екатеринбург» с изменениями, внесенными Решениями Екатеринбургской городской Думы от 28 ноября 2006 года № 87/32, от 26 декабря 2006 года № 99/34, от 26 июня 2007 года № 47/44, от 8 апреля 2008 года № 27/57, от 25 ноября 2008 года № 78/68, от 26 января 2010 года № 3/16, от 9 февраля 2010 года № 10/17, от 23 ноября 2010 года № 71/32, от 27 сентября 2011 года № 57/45, от 8 ноября 2011 года № 71/48, от 9 октября 2012 года № 38/63, от 12 февраля 2013 года № 6/70, от 26 ноября 2013 года № 10/6, от 25 ноября 2014 года № 33/24, от 26 апреля 2016 года № 10/49, от 11 октября 2016 года № 24/53, от 29 ноября 2016 года № 38/56, от 30 октября 2018 года № 2/4, от 29 января 2019 года № 19/9, от 8 октября 2019 года № 44/22, от 14 апреля 2020 года № 8/33, от 28 апреля 2020 года № 11/34, от 24 ноября 2020 года № 30/43, от 28 ноября 2023 года № 22/6, от 12 декабря 2023 года № 26/7, от 5 марта 2024 года № 8/12, от 25 июня 2024 года № 24/18 (далее – Решение), следующие изменения:

1) абзац третий подпункта 1 пункта 2 Решения изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной

инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, а также за исключением земельных участков, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;»;

2) абзац четвертый подпункта 1 пункта 2 Решения дополнить словами «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

3. Опубликовать настоящее Решение в «Вестнике Екатеринбургской городской Думы» и разместить на официальном сайте Екатеринбургской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.egd.ru).

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и экономической политике.

Глава Екатеринбурга

А.В. Орлов

Председатель Екатеринбургской городской Думы

А.Д. Гурарий

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Екатеринбургской городской Думы
«О внесении изменений в Решение Екатеринбургской
городской Думы от 22.11.2005 № 14/3
«Об установлении и введении в действие земельного налога
на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

Проект решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «город Екатеринбург» от 22.11.2005 № 14/3 (далее – Решение) разработан в связи с внесением изменений в Налоговый кодекс Российской Федерации (далее – НК РФ).

Внесение изменений в абзацы 3, 4 подпункта 1 пункта 2 Решения связано с необходимостью приведения Решения в соответствие с формулировками статьи 394 НК РФ, измененными согласно Федеральному закону от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

В связи с изменениями, вносимыми в Решение, поступление дополнительных доходов в бюджет муниципального образования «город Екатеринбург» по земельному налогу не ожидается ввиду того, что на территории МО «город Екатеринбург» отсутствуют земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

Предлагаемые изменения вступают в силу с 01.01.2025.

Муниципальных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, отмене, изменению или принятию, требующих приостановления их действия, в связи с принятием проекта решения Екатеринбургской городской Думы, не имеется.

Проект прошел антикоррупционную экспертизу, коррупциогенных факторов не выявлено.

Проект разработан Департаментом землепользования Администрации города Екатеринбурга.