Приложение к Постановлению Администрации города Екатеринбурга от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

О внесении изменения в Решение Екатеринбургской городской Думы   
от 09.11.2021 № 35/61 «Об утверждении Положения «О муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования   
«город Екатеринбург»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ  
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле  
в Российской Федерации», рассмотрев Постановление Администрации города Екатеринбурга от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ «О внесении на рассмотрение   
в Екатеринбургскую городскую Думу проекта решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменения в Решение Екатеринбургской городской Думы от 09.11.2021 № 35/61 «Об утверждении Положения  
«О муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «город Екатеринбург», руководствуясь статьей 26 Устава муниципального образования «город Екатеринбург», **Екатеринбургская городская Дума**

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Решение Екатеринбургской городской Думы от 09.11.2021  
№ 35/61 «Об утверждении Положения «О муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «город Екатеринбург» (далее – Решение) изменение, изложив пункт 20 Приложения 1 «Положение   
«О муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «город Екатеринбург» к Решению в следующей редакции:

«20. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения требований земельного законодательства (далее – индикаторы риска):

1) отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином объект земельных отношений, выявленное в ходе проведения контрольных мероприятий   
без взаимодействия с контролируемым лицом;

2) несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином объекта земельных отношений площади объекта земельных отношений, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, выявленное   
в ходе проведения контрольных мероприятий без взаимодействия   
с контролируемым лицом;

3) несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином объекта земельных отношений виду (видам) разрешенного использования такого объекта, сведения о котором (которых) содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и (или) предусмотренным градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны, выявленное в ходе проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом;

4) отсутствие объектов капитального строительства, признаков ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на объекте земельных отношений, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное в ходе проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом,   
в случае если обязанность по использованию такого объекта земельных отношений в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в «Вестнике Екатеринбургской городской Думы» и разместить его на официальном сайте Екатеринбургской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.egd.ru).

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Глава Екатеринбурга А.В. Орлов

Председатель Екатеринбургской городской Думы И.В. Володин