



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.09.2025

№ 2183

О внесении на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проекта решения Екатеринбургской городской Думы «Об утверждении Перечня имущества муниципального образования «город Екатеринбург», подлежащего продаже на аукционе»

Руководствуясь статьей 35 Устава городского округа муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проект решения Екатеринбургской городской Думы «Об утверждении Перечня имущества муниципального образования «город Екатеринбург», подлежащего продаже на аукционе» (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы Екатеринбурга Сутягина И.Е.

Глава Екатеринбурга

А.В. Орлов

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

«Об утверждении Перечня имущества муниципального образования «город Екатеринбург», подлежащего продаже на аукционе»

В соответствии с Федеральными законами от 08.02.1998 № 14 «Об обществах с ограниченной ответственностью», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Екатеринбургской городской Думы от 13.12.2005 № 15/1 «Об утверждении Положения «О порядке планирования приватизации имущества муниципального образования «город Екатеринбург», Решением Екатеринбургской городской Думы от 28.04.2020 № 10/34 «Об утверждении Положения «Об особенностях продажи имущества муниципального образования «город Екатеринбург» на аукционе в электронной форме», рассмотрев Постановление Администрации города Екатеринбурга от _____ № _____ «О внесении на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проекта решения Екатеринбургской городской Думы «Об утверждении Перечня имущества муниципального образования «город Екатеринбург», подлежащего продаже на аукционе», руководствуясь статьей 26 Устава городского округа муниципального образования «город Екатеринбург», **Екатеринбургская городская Дума**

РЕШИЛА:

1. Утвердить Перечень имущества муниципального образования «город Екатеринбург», подлежащего продаже на аукционе (Приложение).
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее Решение в «Вестнике Екатеринбургской городской Думы» и разместить его на официальном сайте Екатеринбургской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.egd.ru).
4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по муниципальной собственности.

Глава Екатеринбурга

А.В. Орлов

Председатель
Екатеринбургской городской Думы

А.Д. Гурарий

Приложение к Решению
Екатеринбургской городской Думы
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества муниципального образования «город Екатеринбург»,
подлежащего продаже на аукционе

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта
1	Нежилое помещение. Назначение: Нежилое помещение. Площадь, м2: 134,9. Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № б/н. Кадастровый номер 66:41:0704007:1474 Объект культурного наследия	Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Ленина, д. 101/ул. Гагарина, д. 16
	Нежилое помещение. Назначение: Нежилое помещение. Площадь, м2: 109,6. Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № б/н. Кадастровый номер 66:41:0704007:1475 Объект культурного наследия	Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Ленина, д. 101/ул. Гагарина, д. 16
	Нежилое помещение. Назначение: Нежилое помещение. Площадь, м2: 50,7. Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № б/н. Кадастровый номер 66:41:0704007:1476 Объект культурного наследия	Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Ленина, д. 101/ул. Гагарина, д. 16
2	Здание. Назначение: Нежилое. Площадь: 634,2. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер 66:41:0106115:4584	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Фестивальная, д. 8
	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: Деловое управление. Площадь: 6458 +/-28. Кадастровый номер 66:41:0106115:4779	Свердловская область, г. Екатеринбург
3	Здание. Назначение: Нежилое. Наименование: Отдельно-стоящее строение. Площадь: 42,6. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер 66:41:0401039:84	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Гоголя, д. 50
	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: деловое управление. Площадь: 88 +/-3. Кадастровый номер 66:41:0401039:558	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Гоголя, 50/ул. Куйбышева, 65
4	Доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью Столовая № 41. Доля в уставном капитале, принадлежащая муниципальному образованию, – 60%; доля, подлежащая приватизации, – 60 %*	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пехотинцев, д. 5
*В соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах		

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта
	с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества с ограниченной ответственностью Столовая № 41 приватизация объекта осуществляется при условии соблюдения преимущественного права на его приобретение. Примечание: наименования, характеристики и местоположение имущества приведены в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального образования «город Екатеринбург» на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденным Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 22.10.2024 № 2522 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования «город Екатеринбург» на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Екатеринбургской городской Думы
«Об утверждении Перечня имущества муниципального образования «город
Екатеринбург», подлежащего продаже на аукционе»

Приватизация муниципального имущества путем его продажи на аукционе осуществляется в порядке, установленном статьями 18, 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Проект решения Екатеринбургской городской Думы «Об утверждении Перечня имущества муниципального образования «город Екатеринбург», подлежащего продаже на аукционе» разработан во исполнение Решения Екатеринбургской городской Думы от 13.12.2005 № 15/1 «Об утверждении Положения «О порядке планирования приватизации имущества муниципального образования «город Екатеринбург», Решения Екатеринбургской городской Думы от 28.04.2020 № 10/34 «Об утверждении Положения «Об особенностях продажи имущества муниципального образования «город Екатеринбург» на аукционе в электронной форме».

Объекты муниципальной собственности, подлежащие продаже на аукционе, включены в прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования «город Екатеринбург» на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 22.10.2024 № 2522.

В отношении доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью Столовая № 41 приватизация осуществляется при условии соблюдения преимущественного права на ее приобретение.

Принятие данного проекта решения не повлечет дополнительных расходов из бюджета муниципального образования «город Екатеринбург».

Принятие данного проекта решения не потребует принятия новых муниципальных нормативных правовых актов, внесения изменений, отмены, признания утратившими силу или приостановления действия иных муниципальных правовых актов.

Проект прошел внутреннюю антикоррупционную экспертизу, коррупциогенных факторов не выявлено.

Проект разработан Департаментом по управлению муниципальным имуществом.