

Проект заключения о результатах экспертизы  
Решения Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 «Об утверждении Положения  
«О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании  
«город Екатеринбург»

1. Общая информация

Орган Администрации города Екатеринбурга, разработавший нормативный правовой акт (далее – разработчик):	
Департамент по управлению муниципальным имуществом	
Органы Администрации города Екатеринбурга, участвующие в реализации нормативного правового акта (далее – НПА):	Департамент по управлению муниципальным имуществом
Сведения о внесении изменений в НПА:	
Решение Екатеринбургской городской Думы от 13.04.2010 № 37/21 «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 «Об утверждении Положения «О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании «город Екатеринбург»;	
Решение Екатеринбургской городской Думы от 15.03.2011 № 27/38 «О внесении изменений в отдельные решения Екатеринбургской городской Думы»;	
Решение Екатеринбургской городской Думы от 22.11.2011 № 75/49 «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 «Об утверждении Положения «О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании «город Екатеринбург»;	
Решение Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2012 № 48/65 «О внесении изменения в Решение Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 «Об утверждении Положения «О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании «город Екатеринбург»;	
Решение Екатеринбургской городской Думы от 12.11.2013 № 7/5 «О внесении изменений в отдельные решения Екатеринбургской городской Думы»;	
Решение Екатеринбургской городской Думы от 24.05.2016 № 13/50 «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 «Об утверждении Положения «О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании «город Екатеринбург»;	

<p>Решение Екатеринбургской городской Думы от 13.12.2016 № 41/57 «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 «Об утверждении Положения "О порядке принятия решений о предоставлении муниципальных преференций в муниципальном образовании «город Екатеринбург»». Инициатор внесения изменений – Департамент по управлению муниципальным имуществом</p>	
<p>Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, в том числе:</p>	
<p>Формулировка проблемы на момент разработки проекта НПА:</p>	<p>Оценка степени решения проблемы в связи с принятием и реализацией НПА на текущий момент времени:</p>
<p>Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ) в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства предусматривает возможность предоставления муниципальной преференции таким хозяйствующим субъектам путем передачи муниципального имущества без проведения торгов, а также предоставления льготной арендной платы. В соответствии с пунктом 1 статьи 19 муниципальные преференции могут быть предоставлены на основании правовых актов органа местного самоуправления. При этом в муниципальном образовании «город Екатеринбург» механизм предоставления муниципальной преференции нормативными правовыми актами не урегулирован, что создает препятствие при поддержке хозяйствующих субъектов в рассматриваемой сфере. В связи с вышеотмеченным, требуется нормативно определить порядок поддержки хозяйствующих субъектов в муниципальном образовании «город Екатеринбург» в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ.</p>	<p>Обозначенная проблема решена. В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ утверждено Решение Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13, которым определен порядок поддержки хозяйствующих субъектов в муниципальном образовании «город Екатеринбург».</p>
<p>Основание (необходимость) для разработки проекта НПА:</p>	<p>Необходимость внесения изменений в действующую редакцию НПА в связи с появлением новых НПА,</p>

	изменением действующих НПА в данной сфере регулирования:
Инициативный порядок разработки в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ	Внесение изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 не требуется
Краткое описание цели регулирования, предлагаемого проектом НПА:	Краткая оценка достижения изначально обозначенной цели регулирования
Поддержка хозяйствующих субъектов и как следствие, повышение эффективности использования имущества в муниципальном образовании «город Екатеринбург»	Обозначенная цель достигнута. Принятие Решения Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 за счет нормативного закрепления порядка поддержки хозяйствующих субъектов позволило расширить возможности поддержки таких субъектов, а также способствовало повышению эффективности использования имущества муниципального образования «город Екатеринбург».
Краткое описание предлагаемого способа регулирования:	Краткая оценка эффективности выбранного способа регулирования
В качестве способа поддержки хозяйствующих субъектов определена возможность предоставления им муниципальной преференции в виде: передачи во временное владение и (или) пользование муниципального имущества (движимого и недвижимого) путем заключения с хозяйствующими субъектами договоров аренды, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества муниципального образования «город Екатеринбург», не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, без применения обязательных процедур проведения торгов, предшествующих заключению таких договоров;	Выбранный способ регулирования является эффективным, поскольку нормативно установленный порядок поддержки хозяйствующих субъектов определяет четкую последовательность действий для предоставления муниципальной преференции, круг хозяйствующих субъектов, имеющих право обратиться за предоставлением муниципальной преференции, перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной преференции, исчерпывающий перечень оснований для отказа при принятии решения о предоставлении муниципальной преференции. Также Решением Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 определено, что предоставление муниципальной преференции осуществляется в порядке,

<p>установления льготной платы за пользование имуществом муниципального образования «город Екатеринбург» путем заключения договоров или дополнительных соглашений, содержащих условия о снижении платы за пользование данным имуществом.</p> <p>Также при нормативном закреплении способа поддержки хозяйствующих субъектов определяется круг хозяйствующих субъектов, имеющих право обратиться за предоставлением муниципальной преференции, перечень документов, необходимых для рассмотрения вопроса о предоставлении муниципальной преференции, основания для отказа при принятии решения о предоставлении муниципальной преференции.</p>	<p>установленном административным регламентом. Указанный Административный регламент утвержден Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 26.06.2012 № 2751 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению муниципальной преференции».</p> <p>Потребность в изменении выбранного способа регулирования отсутствует.</p>
<p>Контактная информация исполнителя разработчика:</p>	
<p>ФИО: Лыжина Анастасия Михайловна          Должность: ведущий специалист Управления правового обеспечения кадровой работы и муниципальной службы          Контактный телефон: 8(343) 304 18 65          Адрес электронной почты: lyzhina_am@ekadm.ru</p>	

## 2. Фактическая степень достижения цели регулирования

Цели установленного регулирования:	Сроки достижения целей установленного регулирования:	Сведения о фактической степени достижения цели в установленные сроки:
<p>Поддержка хозяйствующих субъектов и как следствие, повышение эффективности использования имущества в муниципальном образовании «город Екатеринбург»</p>	<p>Достижение цели планировалось с момента вступления в силу Решения Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 с 08.12.2009</p>	<p>Цель установленного регулирования достигнута. С момента вступления в силу Решения Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 в постоянном режиме осуществляется поддержка хозяйствующих субъектов путем предоставления муниципальной преференции, что способствует повышению эффективности использования</p>

		<p>имущества в муниципальном образовании «город Екатеринбург» путем повышения его востребованности и расширения возможностей его предоставления. За период с 2009-2022 гг. с хозяйствующими субъектами заключено 1683 договора предоставления муниципального имущества в аренду без проведения торгов и дополнительных соглашений к договорам аренды в связи с предоставлением льготной арендной платы</p>
--	--	--

3. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные группы, интересы которых затронуты правовым регулированием

Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные группы	Численность, чел./ед.	Вид и характеристика воздействия	Оценка дополнительных расходов/снижения доходов при введении регулирования, тыс. руб.	Оценка фактических дополнительных расходов/снижения доходов при введении регулирования, тыс. руб.	Выводы о достоверности оценки воздействия на группы
Хозяйствующие субъекты (индивидуальный предприниматель, коммерческая организация, а также некоммерческая организация, осуществляющая	1555 <sup>1</sup>	Выполнение требований для предоставления муниципальной преференции, установленных Решением Екатеринбургской	Расходы: 0,0 Снижение доходов: 0,0	Расходы: 0,0 Снижение доходов: 0,0	Отклонений фактических расходов (снижения доходов) от оцениваемых не выявлено
	128 <sup>2</sup>				

<p>приносящую доход деятельность, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации)</p>		<p>городской Думы от 24.11.2009 № 60/13</p>			
<p>1 Количество договоров предоставления муниципального имущества в аренду без проведения торгов, заключенных в соответствии с Решением Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 в период с 2009-2022 гг. 2 Количество дополнительных соглашений к договорам аренды в связи с предоставлением льготной арендной платы, заключенных в соответствии с Решением Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 в период с 2009-2022 гг.</p>					

4. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов Администрации города Екатеринбурга или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав, введенных НПА	Порядок реализации	Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах принятая при разработке проекта НПА	Сведения о фактической реализации НПА органами Администрации города Екатеринбурга
<p>Прием, анализ документов и принятие по ним решений о предоставлении муниципальной преференции</p>	<p>Хозяйствующий субъект (заявитель) обращается в Департамент по управлению муниципальным имуществом. Департамент по управлению муниципальным имуществом в соответствии с Решением Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 проверяет наличие у заявителя права на получение муниципальной преференции. При отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной преференции Департамент по управлению муниципальным имуществом утверждает распорядительный документ и заключает с заявителем соответствующий договор пользования муниципальным имуществом</p>	<p>В пределах существующей штатной численности работников Департамента по управлению муниципальным имуществом. Потребность в иных ресурсах отсутствует</p>	<p>Реализация Решения Екатеринбургской городской Думы от 24 ноября 2009 года № 60/13 осуществляется в пределах существующей штатной численности работников Департамента по управлению муниципальным имуществом. Потребность в иных ресурсах не возникла</p>

5. Оценка соответствующих расходов (доходов) бюджета муниципального образования «город Екатеринбург»

Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	Описание видов расходов (доходов) бюджета муниципального образования «город Екатеринбург»	Количественная оценка расходов (доходов) бюджета, тыс. руб.	Фактические расходы (доходы) бюджета, тыс. руб.	Пояснения причин отклонений фактических расходов (доходов) от оцениваемых
Прием, анализ документов и принятие по ним решений о предоставлении муниципальной преференции	Расходы и доходы отсутствуют	Расходы: 0,0 Доходы: 0,0	Расходы: 0,0 Доходы: 0,0	Отклонения фактических расходов (доходов) от оцениваемых не выявлено

6. Сведения о проведенных организационно-технических, методологических, информационных и иных мероприятиях, обеспечивающих достижение целей регулирования

Департаментом по управлению муниципальным имуществом с целью повышения уровня информированности хозяйствующих субъектов на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет опубликованы и поддерживаются в актуальном состоянии информационные материалы о порядке предоставления преференции: <http://ekbrgf.moekb.ru/дляработы/думи/аренда/предпринимателям>.

На регулярной основе осуществляется личный прием граждан, проводятся устные консультации, размещаются сведения на информационных стендах о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги по предоставлению муниципальной преференции, а также перечень документов, необходимым для обращения в Департамент по управлению муниципальным имуществом для предоставления муниципальной услуги.

7. Индикативные показатели и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

Цель установленного регулирования	Наименование показателя	Ед. изм.	Целевое значение	Фактическое значение			Причины отклонения от целевых значений	Способ расчета показателя
			2009-2022	2009-2020	2021	2022		
Поддержка хозяйствующих субъектов и как	Количество заключенных договоров предоставления	Ед.	—	1461	78	16	Целевые значения указанных показателей при разработке Решения	Суммирование заключенных договоров аренды



следствие, повышение эффективности использования имущества в муниципальном образовании «город Екатеринбург»	муниципального имущества в аренду, без проведения торгов, в год						Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 не устанавливались.	Суммирование заключенных дополнительных соглашений
	Количество заключенных дополнительных соглашений к договорам аренды в связи с предоставлением льготной арендной платы, в год	Ед.	–	116	10	2	Поддержка хозяйствующих субъектов осуществляется на основании заявлений, поступающих по инициативе указанных субъектов	

#### 8. Выводы

В Решении Екатеринбургской городской Думы от 24.11.2009 № 60/13 отсутствуют положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также отсутствуют необоснованные расходы бюджета муниципального образования «город Екатеринбург».

Начальник Департамента экономики  
Администрация города Екатеринбурга –  
руководитель уполномоченного органа  
А.А. Прядеин

25.04.2022

(дата)



(подпись)